

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

**ZONE : 22 - I**

CLASSES D'USAGES							
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>HABITATION</b>						
	Unifamiliale isolée						
	Unifamiliale jumelée						
	Unifamiliale en rangée						
	Bifamiliale isolée						
	Trifamiliale isolée						
	Multifamiliale isolée						
	Maison mobile						
	<b>COMMERCE ET SERVICE</b>						
	Service professionnel associable à l'habitation						
	Commerce associable à l'habitation						
	Commerce et service locale						
	Commerce et service régional			•			
	Détaillant de véhicules-moteurs et de pièces de rechange			•			
	Réparation mécanique			•			
	Carrossier			•			
	Poste d'essence						
	Station service						
	Hébergement hôtelier						
	Restauration						
	Bar, discothèque et débit de boissons						
	Vente et pension d'animaux domestiques						
	Réparation d'appareils domestiques			•			
	Entrepôt et commerce para-industriel			•			
	Exposition et vente d'œuvres artistiques						
	<b>INSTITUTION</b>						
	Administration publique						
	Service communautaire						
	Édifice de culte et cimetière						
	Parc et espace vert						
	Utilité publique			•			
	<b>CONSERVATION ET RÉCRÉATION</b>						
	Conservation environnementale						
	Récréation extensive						
	Récréation intensive						
	Récréation extérieure commerciale						
	Camping						
	Équitation						
	<b>INDUSTRIE</b>						
	Artisanat associable à l'habitation						
	Industrie artisanale					•	
	Industrie légère					•	
	Industrie lourde						
	Extraction						
	Salubrité publique						
	Entreposage et recyclage de pièces de véhicules-moteurs et de ferraille						
	Transformation du bois						
	Transformation de produits agricoles						
	<b>FORESTERIE ET AGRICULTURE</b>						
	Exploitation forestière						
	Sylviculture et acériculture						
	Ferme associable à l'habitation						
	Agriculture						
	Pisciculture						
	Table champêtre						
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS</b>						
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>						
	<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>						
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>						
	Largeur minimale/maximale (m)		5,4 / -	7,2 / -		7,2 / -	
	Superficie d'implantation au sol du bâtiment minimale/maximale (m <sup>2</sup> )		50 / -	50 / -		50 / -	
	Hauteur minimale/maximale (m)		4 / 11	4 / 11		4 / 11	
	Hauteur en étage(s) minimale/maximale		- / 2	- / 2		- / 2	
	<b>RAPPORTS</b>						
	Bâti/terrain maximal pour bâtiment principal (%)		40	40		40	
Bâti/terrain maximal pour bâtiment complémentaire (%)		10	10		10		
<b>MARGES</b>							
Avant minimale/maximale (m)		6	6		6		
Latérale minimale (m)		2	2		2		
Arrière minimale (m)		6	6		6		
<b>LOTISSEMENT</b>							
<b>TERRAIN</b>	réf.: règlement de lotissement # 2004-03-04 - tableau 3.2.1						
<b>DIVERS</b>							
PIIA		•	•		•		
PAE							
Projet intégré	réf.: règlement de zonage # 2004-03-03 - article 6.3.2						
Notes spéciales	6	6,11	11	6			
<b>NOTES</b>						<b>Amendements</b>	
(6) Toute demande de modification des usages autorisés dans cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble.						N° régl.	
(11) La façade principale pour les bâtiments commerciaux ou industriels d'utilité publique, agricoles, les postes d'essence et les maisons mobiles peut être réduite à 5,4 mètres minimum.						Date	