GRILLE DES USAGES ET SPÉCIFICITÉS

Zone: H-704 (PAE)

ANNEXE « B » du Règlement de zonage numéro 2021-007

Municipalité de Papineauville

		1	2	3	4
USAGES AUTORISÉS					
Habitation (H)					
1	Unifamiliale (h1)	Ÿ			
2	Bifamiliale (h2)				
3	Multifamiliale (h3)				
4	Collective (h4)				
5	Maison mobile (h5)				
Commercial (C)					
6	Vente au détail (c1)				
7	Services professionnel et spécialisé (c2)				
8	Restauration et débit d'alcool (c3)				
9	Hébergement (c4)				
10	Relié aux véhicules (c5)				
11	Récréatif (c6)				
12	À caractère érotique (c7)				
Industriel (I)					
13	De prestige (i1)				
14	Léger (i2)				
15	Lourd (i3)				
16	Extraction (i4)				
Foresterie (F)					
17	Foresterie (f1)				
Public (P)					
18	Parc, milieu naturel et de conservation (p1)				
19	Services de la santé et éducation (p2)				
20	Services culturels et religieux (p3)				
21	Service public (p4)				
Agricole (A)					
22	Activités agricoles (a1)				
Usage(s) spécifiquement					
23	Permis				
24	Exclus				
Mixité des usages					
25	Mixité des usages autorisée				

NOTES:

(1) Une habitation unifamiliale est autorisé seulement sur un terrain ayant une superficie minimale de 10 000 mètres carrés.

(2) Zone assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble (PAE) en vigueur

SPÉCIFICITÉS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Structure autorisée						
26	Isolée		Ÿ			
27	Jumelée					
28	En rangée					
Marges minimales						
29	Avant (m)		7,5			
30	Latérale (m)		2			
31	Latérale totale (m)		6			
32	Arrière (m)		7.5			
Gabarit						
33	Hauteur (étages)	(min.)	1			
34		(max.)	2			
35	Largeur (m)	(min.)	7.2			
36	Profondeur (m)	(min.)	6			
37	Superficie d'implantation (m^2)	(min.)	50			
Densité						
38	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	(max.)	0,1			

NOTES

39	Notes		(1) (2)			

AMENDEMENTS	
Date	**N° règlement**