

GRILLE DES USAGES ET SPÉCIFICITÉS

Zone: I-401

ANNEXE « B » du Règlement de zonage numéro 2022-005



USAGES AUTORISÉS

		1	2	3	4
Habitation (H)					
1	Unifamiliale (h1)				
2	Bifamiliale (h2)				
3	Multifamiliale (h3)				
4	Collective (h4)				
5	Maison mobile (h5)				
Commercial (C)					
6	Vente au détail (c1)				
7	Services professionnel et spécialisé (c2)				
8	Restauration et débit d'alcool (c3)				
9	Hébergement (c4)				
10	Relié aux véhicules (c5)				
11	Récréatif (c6)				
12	A caractère érotique (c7)				
Industriel (I)					
13	De prestige (i1)	•			
14	Léger (i2)		•		
15	Lourd (i3)			•	
16	Extraction (i4)				
Foresterie (F)					
17	Foresterie (f1)				
Public (P)					
18	Parc, milieu naturel et de conservation (p1)				
19	Services de la santé et éducation (p2)				
20	Services culturels et religieux (p3)				
21	Service public (p4)				•
Agricole (A)					
22	Activités agricoles (a1)				
Usage(s) spécifiquement					
23	Permis				(2)
24	Exclus		(1)		
Mixité des usages					
25	Mixité des usages autorisée				

SPÉCIFICITÉS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Structure autorisée					
26	Isolée	•	•	•	•
27	Jumelée				
28	En rangée				
Marges minimales					
29	Avant (m)	7.5	7.5	7.5	7.5
30	Latérale (m)	4	4	4	4
31	Latérale totale (m)	10	10	10	10
32	Arrière (m)	7.5	7.5	7.5	7.5
Gabarit					
33	Hauteur (étages) (min.)	1	1	1	1
34	(max.)	2	2	2	1
35	Largeur (m) (min.)	6	6	6	6
36	Profondeur (m) (min.)	6	6	6	6
37	Superficie d'implantation (m ²) (min.)	50	50	50	50
Densité					
38	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) (max.)	0,5	0,5	0,5	0,5

NOTES

39	Notes				
----	-------	--	--	--	--

NOTES:

- (1) Code d'usage 4712, sauf si autorisé par une résolution du conseil dans le cadre d'un règlement discrétionnaire.
- (2) L'usage 672 : Fonction préventive et activités connexes (police, service d'incendie, ambulance et services paramédicaux, etc.) est spécifiquement autorisé.

AMENDEMENTS

Date	N° règlement