# GRILLE DES USAGES ET SPÉCIFICITÉS

**Zone: H-707 (PAE)**

**ANNEXE « B » du Règlement de zonage numéro 2021-007**

Municipalité de Papineauville

| | | 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|
| **USAGES AUTORISÉS** | | | | | |
| **Habitation (H)** | | | | | |
| 1 | Unifamiliale (h1) | ÿ | | | |
| 2 | Bifamiliale (h2) | | | | |
| 3 | Multifamiliale (h3) | | | | |
| 4 | Collective (h4) | | | | |
| 5 | Maison mobile (h5) | | | | |
| **Commercial (C)** | | | | | |
| 6 | Vente au détail (c1) | | | | |
| 7 | Services professionnel et spécialisé (c2) | | | | |
| 8 | Restauration et débit d'alcool (c3) | | | | |
| 9 | Hébergement (c4) | | | | |
| 10 | Relié aux véhicules (c5) | | | | |
| 11 | Récréatif (c6) | | | | |
| 12 | À caractère érotique (c7) | | | | |
| **Industriel (I)** | | | | | |
| 13 | De prestige (i1) | | | | |
| 14 | Léger (i2) | | | | |
| 15 | Lourd (i3) | | | | |
| 16 | Extraction (i4) | | | | |
| **Foresterie (F)** | | | | | |
| 17 | Foresterie (f1) | | | | |
| **Public (P)** | | | | | |
| 18 | Parc, milieu naturel et de conservation (p1) | | ÿ | | |
| 19 | Services de la santé et éducation (p2) | | | | |
| 20 | Services culturels et religieux (p3) | | | | |
| 21 | Service public (p4) | | | | |
| **Agricole (A)** | | | | | |
| 22 | Activités agricoles (a1) | | | | |
| **Usage(s) spécifiquement** | | | | | |
| 23 | Permis | | | | |
| 24 | Exclus | | | | |
| **Mixité des usages** | | | | | |
| 25 | Mixité des usages autorisée | | | | |

**NOTES:**

(1) Une habitation unifamiliale est autorisé seulement sur un terrain ayant une superficie minimale de 10 000 mètres carrés.

(2) Zone assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble (PAE) en vigueur

## SPÉCIFICITÉS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| | | | 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Structure autorisée** | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ÿ | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | |
| 28 | En rangée | | | | | |
| **Marges minimales** | | | | | | |
| 29 | Avant (m) | | 7,5 | | | |
| 30 | Latérale (m) | | 2 | | | |
| 31 | Latérale totale (m) | | 6 | | | |
| 32 | Arrière (m) | | 7.5 | | | |
| **Gabarit** | | | | | | |
| 33 | Hauteur (étages) | (min.) | 1 | | | |
| 34 | | (max.) | 2 | | | |
| 35 | Largeur (m) | (min.) | 7.2 | | | |
| 36 | Profondeur (m) | (min.) | 6 | | | |
| 37 | Superficie d'implantation ($m^2$) | (min.) | 50 | | | |
| **Densité** | | | | | | |
| 38 | Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) | (max.) | 0,1 | | | |

## NOTES

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | Notes | | (1) (2) | | | |

| AMENDEMENTS | |
|---|---|
| **Date** | **N° règlement** |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |