GRILLE DES USAGES ET SPÉCIFICITÉS

Zone: C-304

ANNEXE « B » du Règlement de zonage numéro 2021-007

Municipalité de Papineauville

USAGES AUTORISÉS

		1	2	3	4
Habitation (H)					
1	Unifamiliale (h1)				
2	Bifamiliale (h2)				
3	Multifamiliale (h3)				
4	Collective (h4)				
5	Maison mobile (h5)				
Commercial (C)					
6	Vente au détail (c1)	¥			
7	Services professionnel et spécialisé (c2)		¥		
8	Restauration et débit d'alcool (c3)			¥	
9	Hébergement (c4)				¥
10	Relié aux véhicules (c5)				
11	Récréatif (c6)				
12	À caractère érotique (c7)				
Industriel (I)					
13	De prestige (i1)				
14	Léger (i2)				
15	Lourd (i3)				
16	Extraction (i4)				
Foresterie (F)					
17	Foresterie (f1)				
Public (P)					
18	Parc, milieu naturel et de conservation (p1)				
19	Services de la santé et éducation (p2)				
20	Services culturels et religieux (p3)				
21	Service public (p4)				
Agricole (A)					
22	Activités agricoles (a1)				
Usage(s) spécifiquement					
23	Permis				¥ (2)
24	Exclus				
Mixité des usages					
25	Mixité des usages autorisée				

SPÉCIFICITÉS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Structure autorisée						
26	Isolée		¥	¥	¥	¥
27	Jumelée					
28	En rangée					
Marges minimales						
29	Avant (m)		6	6	6	6
30	Latérale (m)		3	3	3	2
31	Latérale totale (m)		7	7	7	7
32	Arrière (m)		6	6	6	6
Gabarit						
33	Hauteur (étages)	(min.)	1	1	1	1
34		(max.)	2	2	2	2
35	Largeur (m)	(min.)	6	6	6	6
36	Profondeur (m)	(min.)	6	6	6	6
37	Superficie d'implantation (m^2)	(min.)	50	50	50	50
Densité						
38	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	(max.)	0,6	0,6	0,6	0,6

NOTES

39	Notes	(1)	(1)	(1) (3)	

NOTES:

(1) Usage autorisé seulement sur une propriété dont la façade principale donne sur la rue Papineau

(2) Code d'usage 5833

(3) Toute propriété où est projetée l'implantation de l'usage dont le code d'usage est 5814 doit se situer à l'extérieur d'un rayon de 300 m des limites d'une propriété où un tel usage est déjà exercé

AMENDEMENTS	
Date	**N° règlement**